



Grundejerforeningen

LANGEKÆR

Skorpionen 73

3650 Ølstykke

www.skorpionen73.dk • bestyrelsen@skorpionen73.dk

Dagsorden bestyrelsesmøde den 13.6.2022

Dagorden punkt	Sagsfremstilling	Beslutningsreferat
1. Henvendelser fra grund- ejere	Personlig fremmødte Mails Offentliggørelse af mailkorrespondance. Debat Breve Henvendelser i kontortiden	<p>Der har været en del henvendelser omkring cykel- & knallertkørsel på stierne. Bestyrelsen vil se på sagen og mulige tiltag, med henblik på at stille forslag til næste ordinære generalforsamling.</p> <p>Der er en ældre sag om ødelagte sten i en stensætning, i forbindelse med installation af fiber. Dette er en privat sag mellem grundejeren og TDC.</p> <p>Der er debat omkring ukrudt i fliserne. Klagen går på at der er spøjtet mod ukrudt. Trim har bekræftet at det anvendte middel er godkendt og dermed lovligt. Bestyrelsen tager en dialog med Trim om alternative metoder.</p> <p>Gården ved Skorpionen 73 er blevet anvendt til samlingssted for øldrikkende elementer. Der var efterladt meget affald i gården.</p>
2. Fremmødte Godkendelse af dagsorden		Fremmødte: Erik, Marlene, Alexander, Peer, Christian Afbud: Patrick
3. Opsamling fra sidste bestyrelsesmøde	Ekstraordinær generalforsamling. Gennemgang af dagsorden Udsendelse af dagsorden senest 14.6. Praktisk omkring generalforsamling Opgavefordeling	Dagsorden, budget osv. lægges på hjemmesiden i morgen d. 14. Tingene er klar, på nær forslag(ene) fra den nedsatte arbejdsgruppe. Dette afleveres til bestyrelsen d. 14 kl. 09.00

		<p>De tre forslag fremsættes ved den ekstraordinære generalforsamling. De skal opstilles i prioritet rækkefølge, da det ikke med sikkerhed kan siges, hvad kommunen godkender.</p> <p>Bestyrelsen ser til at undersøge betingelserne for den foreslåede forsikring.</p>
4. Status på igangværende opgaver og almindelig drift	<p>Opgaver frem til generalforsamlingen i 2023 Se liste Acontobeløb til Egedal El.</p>	<p>De opsatte affaldsspande til indsamling af hundelort bliver tømt af Remondis. De kan ikke håndtere så meget af dette, det fungerer ikke med skraldebilen. Bestyrelsen ser på mulige løsninger.</p> <p>Den første acontoregning fra Egedal El er modtaget, dette for at sikre alle lamper kan skaffes, og er ens.</p>
5. Status på nedsatte arbejdsgrupper	<p>Elladergruppen Rottegruppen Taggruppen Affaldsgruppen</p>	<p>Kommunen har meddelt at der fra affaldsgruppen er søgt aktindsigt omkring emailkommunikation i forbindelse med affaldsløsningen.</p> <p>Elladergruppen har afholdt møde. Der er fremkommet detaljerede beskrivelser af opsætningsmuligheder, samt udgifter. Arbejdsgruppen arbejder på at fremsætte forslag, til en kommende generalforsamling.</p>
6. Status økonomi		<p>Det endelige regnskab samt budgetforslag er klar og kommer på hjemmesiden i morgen d. 14.</p>

7. Evt.		Novafos benytter Skorpionen 73 som kaffestue. I den forbindelse bortkom en nøgle, og der er udfordringer med at nøglerne er systemnøgler, og vi manglede et certifikat. Den forsvundne nøgle er tilvejebragt igen. Der er i øvrigt opsat en nøgleboks på Skorpionen 73.
----------------	--	---